



## ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

### ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» στο πλαίσιο υλοποίησης της Πράξης: «**Αποχέτευση Λεωνιδίου & Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων**», με κωδικό MIS 349366, στο Ε.Π. «Περιβάλλον – Αειφόρος Ανάπτυξη» 2007-2013, με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης - Ταμείο Συνοχής.

Στο Λεωνίδιο σήμερα την ..... του μηνός ..... του έτους ....., ημέρα ....., με βάση την απόφαση έγκρισης ανάθεσης παροχής υπηρεσιών με αριθμό ..... της Προϊσταμένης Αρχής (ΔΣ της Αναπτυξιακής Πάρνωνα), αφενός οι

**A.** Ο Χαράλαμπος Λυσικάτος, με την ιδιότητα του Δημάρχου και νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου Νότιας Κυνουρίας, με έδρα το Λεωνίδιο Αρκαδίας (Α.Φ.Μ. Δήμου: 099165551, Δ.Ο.Υ.: Λεωνιδίου), ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως «ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ»

**B.** Ο Μαρίνης Μπερέτσος, με την ιδιότητα του Γενικού Διευθυντή της «Αναπτυξιακής Πάρνωνα – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.», με έδρα το Λεωνίδιο Αρκαδίας (Α.Φ.Μ. Εταιρείας: 094268680, Δ.Ο.Υ.: Λεωνιδίου), ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως «ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ» του έργου, και αφετέρου η

**Γ.** ....., με έδρα το Δήμο ..... (..... τηλ. ...., Α.Φ.Μ. Εταιρείας: ....., Δ.Ο.Υ.: .....), που θα καλείται εφεξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» με έδρα στην ....., ΤΚ ....., και εκπροσωπείται νόμιμα από ....., με αναπληρωτή ....., δυνάμει των υπεύθυνων δηλώσεων που κατατέθηκαν σύμφωνα με την από ..... προκήρυξη, συμφώνησαν, συναποδέχθηκαν και συνομολόγησαν τα ακόλουθα:

### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο της σύμβασης**

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, και έχοντας υπόψιν :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3316/2005
2. Την από 04-7-2011 Προγραμματική Σύμβαση του άρθρου 22 του Ν. 3614/2007 μεταξύ του Δήμου Νότιας Κυνουρίας και της Αναπτυξιακής Πάρνωνα με την οποία καθορίζεται η σχέση των δύο συμβαλλομένων, του «ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ» με τον «ΑΝΑΔΟΧΟ» (ειδική σχέση) και ο ρόλος και οι υποχρεώσεις του «ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ» του έργου έναντι του «ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ»



3. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΟΙΚ171879/29-09-2011 απόφαση ένταξης της Πράξης «**ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ**» με κωδικό MIS 349366 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη" με κωδικό ΣΑ 2011ΣΕ07580123, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. ΟΙΚ815/22-01-2015 απόφαση
4. Το με αριθμ. πρωτ. 24262/7-6-2010 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Θεσμικής Υποστήριξης της Γενικής Γραμματείας Επενδύσεων και Ανάπτυξης του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας προς την Ελληνική Ένωση Αναπτυξιακών Εταιριών με θέμα «Διευκρινίσεις Οικονομικής Διαχείρισης Συγχρηματοδοτούμενου Έργου που υλοποιείται μέσω Προγραμματικής Σύμβασης»
5. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ.13468/13-10-2015 απόφαση της Ειδικής Γραμματέα της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ του ΕΤΠΑ και ΤΣ του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού περί σύμφωνης γνώμης για τα σχέδια των τευχών δημοπράτησης και της διαδικασίας σύμφωνα με την οποία θα προκηρυχθεί το Υποέργο 6 «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» της πράξης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ»
6. Το υπ' αριθ. 19/20-10-2015 πρακτικό συνεδρίασης του Δ.Σ της Αναπτυξιακής Πάρωνα. Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας Ο.Τ.Α. περί έγκρισης της διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση της παροχής υπηρεσιών με τίτλο: «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» της πράξης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ»
7. Το υπ' αριθ. .... πρακτικό συνεδρίασης του Δ.Σ της Αναπτυξιακής Πάρωνα. Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας Ο.Τ.Α. περί κατακύρωσης του αποτελέσματος του Διαγωνισμού και ανάθεση παροχής υπηρεσιών με τίτλο «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» της πράξης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ»
8. Τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά και στοιχεία που κατέθεσε ο/η..... για υπογραφή της σύμβασης (αρ. πρωτ. .... διαβιβαστικό).

#### ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στον Ανάδοχο και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης για την υπηρεσία: «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» της πράξης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ» με τους όρους των συμβατικών τευχών, που αποδέχεται ανεπιφύλακτα, όπως αναφέρονται στο άρθρο 7 της οικείας Προκήρυξης του οικείου διαγωνισμού και εγκρίθηκαν με το με αριθμ. 19/20-10-2015 πρακτικό συνεδρίασης του ΔΣ της Αναπτυξιακής Πάρωνα (Το αντικείμενο της σύμβασης προσδιορίζεται



ακριβέστερα στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του και το πρόγραμμα των απαιτούμενων υπηρεσιών).

### **ΑΡΘΡΟ 2º: Συμβατικά τεύχη**

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 της οικείας προκήρυξης είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

1. Το ιδιωτικό συμφωνητικό,
2. Η παρούσα Προκήρυξη με τα Προσαρτήματά της,
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου,
4. Η Τεχνική προσφορά του Αναδόχου,
5. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα Παραρτήματά της,
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του και το πρόγραμμα των απαιτούμενων υπηρεσιών.
7. Το Τεύχος της Προεκτιμώμενης Αμοιβής με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία μελέτης, σύμφωνα με τα άρθρα 4 § 2 και 9 § 3.γ του ν. 3316/2005.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τευχών, υπερισχύει το τεύχος, που είναι ανώτερο κατά την σειρά ισχύος.

### **ΑΡΘΡΟ 3º: Προθεσμίες**

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 11 της οικείας προκήρυξης ορίζεται σε τριάντα (30) μήνες από την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού και σε κάθε περίπτωση μέχρι την προσωρινή παραλαβή των υποέργων του δικτύου αποχέτευσης και της ΕΕΛ.

Ο καθарός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε 155 ανθρωποημέρες ή 7.05 ανθρωπομήνες.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης (άρθρο 23 παρ. 3 ν. 3316/05).

### **ΑΡΘΡΟ 4º: Εκπρόσωπος – Έδρα – Αντίκλητος του Αναδόχου**

Εκπρόσωπος του Αναδόχου, συντονιστής, πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος ορίζεται δυνάμει της υπ' αριθμ. .... συμβολαιογραφικής πράξης που προσάπτεται στην παρούσα σύμβαση, που κατά δήλωση του δεν έχει ανακληθεί μέχρι σήμερα, ορίζεται, ....., οδός ..... Τ.Κ. .... τηλέφωνο: ....., fax ....., e-mail: ..... και αναπληρωτής αυτού



....., κάτοικος ....., οδός ....., αρ. .... Τ.Κ. ....  
 ....., Τηλέφωνο ....., fax ....., e-mail: ..... και  
αναπληρωτής και Αντίκλητος αυτού έχων την έδρα ή την κατοικία του στην έδρα της  
 Διευθύνουσας Υπηρεσίας σύμφωνα με την §6 του άρθρου 23 του Ν. 3316/2005 ο κ.  
 ορίζεται ..... κάτοικος ..... Δήμου ....., Τ.Κ. ....  
 τηλ. ....

Σχετική υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του διορισμού του αντικλήτου προσαρτάται στη  
 σύμβαση αυτή

**Ως έδρα του Αναδόχου, σύμφωνα με την § 6 του άρθρου 23 του Ν.3316/2005,  
 δηλώνεται η έδρα του εκπροσώπου.**

**ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>: Αμοιβή – Κρατήσεις – Τρόπος και διαδικασία πληρωμής**

Η συμβατική αμοιβή του Αναδόχου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 16 της  
 οικείας Προκήρυξης ανάθεσης της παροχής υπηρεσιών και την § 1 του άρθρου 30 του  
 Ν. 3316/2005 αποτελεί το ποσό της Οικονομικής Προσφοράς του, στο οποίο δεν  
 περιλαμβάνεται ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ). Η αμοιβή αυτή στην προκειμένη  
 περίπτωση, σύμφωνα με την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και την απόφαση  
 έγκρισης του αποτελέσματος του Διαγωνισμού (..... της Προϊσταμένης  
 Αρχής (ΔΣ της Αναπτυξιακή Πάρνωνα)) ανέρχεται στο συνολικό ποσό των  
 ..... (..... €),  
 εκ των οποίων .....  
 (..... €) για αμοιβή και  
 ..... (..... €) για  
 ΦΠΑ (23%).

Αναλυτικά ανά κατηγορία μελέτης:

- Για τις Υδραυλικές μελέτες: Η συμβατική αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των  
 .....  
 .....  
 .....
- Για τις Μηχανολογικές- Ηλεκτρολογικές μελέτες:  
 Η συμβατική αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των  
 .....  
 .....  
 .....
- Για τις Χημικοτεχνικές μελέτες: Η συμβατική αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των  
 .....  
 .....  
 .....



- Για τις Περιβαλλοντικές μελέτες: Η συμβατική αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των  
.....  
.....  
.....

Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, όπως προκύπτει από την Οικονομική του Προσφορά και τις πιστοποιούμενες από την Υπηρεσία ποσότητες υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί. Περαιτέρω, η καταβολή της αμοιβής ρυθμίζεται από το άρθρο 30 του Νόμου 3316/05.

Η αμοιβή του Αναδόχου καταβάλλεται σύμφωνα με την εξέλιξη της συνολικής σύμβασης παροχής υπηρεσίας, αναλογικά ανά στάδιο, όπως αυτό προσδιορίζεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και είναι :

Για τις Εργασίες της 1 <sup>ης</sup> περιόδου της Τεχνικής Υποστήριξης	62,6% της συνολικής αμοιβής
Για τις Εργασίες της 2 <sup>ης</sup> περιόδου της Τεχνικής Υποστήριξης	37,4% της συνολικής αμοιβής

Οι πληρωμές μπορεί να γίνονται και για τμήμα της αμοιβής κάθε ενός από τα παραπάνω στάδια, εφόσον κατά την κρίση της επιβλέπουσας υπηρεσίας έχει υλοποιηθεί ποσοστό μεγαλύτερο αυτού που περιλαμβάνει ο Λογαριασμός Πληρωμής κατά τουλάχιστον 15%.

Η παροχή υπηρεσιών για την οποία υπογράφεται η παρούσα σύμβαση πραγματοποιείται στο πλαίσιο της ενταγμένης πράξης «Αποχέτευση Λεωνιδίου και Εγκατάσταση Λυμάτων», με κωδικό MIS 349366 στο ΕΠ.ΠΕΡ.Α.Α 2007-2013, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης - Ταμείο Συνοχής, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. ΟΙΚ815/22-01-2015 απόφαση, οι δε πιστώσεις θα μεταβιβάζονται στον ΚΥΡΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ μέσω της ΣΑ Ε0758 και υπόκεινται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές κ.τ.λ., όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

Το ΦΠΑ βαρύνει τον Κύριο του Έργου (Δήμο Νότιας Κυνουρίας) σύμφωνα με αρ. πρωτ.: 38140/ΕΥΘΥ 760/04-09-2012 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.

Η καταβολή της αμοιβής ορίζεται στο άρθρο 4 του σχετικού Τεύχους Συγγραφής Υποχρεώσεων της οικείας προκήρυξης, λαμβανομένης υπόψη της διαδικασίας που ορίζεται στο υπ. Αριθμ. 24262/7-6-2010 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Θεσμικής Υποστήριξης της Γενικής Γραμματείας Επενδύσεων και Ανάπτυξης του Υπουργείου



Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας προς την Ελληνική Ένωση Αναπτυξιακών Εταιριών με θέμα «Διευκρινίσεις Οικονομικής Διαχείρισης Συγχρηματοδοτούμενου Έργου που υλοποιείται μέσω Προγραμματικής Σύμβασης» όπως αναφέρεται στα υπ' όψιν έγγραφα.

Ειδικότερα οι άμεσα αντισυμβαλλόμενοι είναι ο Κύριος του έργου και ο Ανάδοχος ( ειδική σχέση). Στο πλαίσιο της από 04-07-2011 προγραμματικής σύμβασης που συντάχθηκε μεταξύ του Κύριου του Έργου και του Φορέα Κατασκευής, ο δεύτερος ενεργεί κατ' εντολή του κυρίου του έργου, για την επιλογή αναδόχου, την παρακολούθηση και παραλαβή του έργου κλπ, και αφετέρου δεν αλλοιώνεται η άμεση (ειδική) σχέση του κυρίου του έργου και του αναδόχου. Επειδή όμως ο φορέας κατασκευής έχει έναντι της διαχειριστικής αρχής του Ε.Π. την αρμοδιότητα του δικαιούχου και αναλαμβάνει κατ' εντολή του κυρίου του έργου την ανάθεση και παρακολούθηση/παραλαβή του έργου, ως αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, ορίζονται αυτά του δικαιούχου (φορέα κατασκευής).

Ο ανάδοχος εκδίδει τα προβλεπόμενα από τον ΚΒΣ φορολογικά στοιχεία στο όνομα του κυρίου του έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>: Εγγυήσεις**

Για την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού – σύμφωνα με την § 1 του άρθρου 24 του Ν. 3316/2005 και την § 15.2 του άρθρου 15 της οικείας Προκήρυξης – ο Ανάδοχος κατέθεσε τις ακόλουθες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, συνολικού ποσού ..... (..... €), που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης (άρθρο 11.2 της οικείας Προκήρυξης), χωρίς ΦΠΑ:

<b>α/α</b>	<b>ΕΚΔΟΤΗΣ</b>	<b>№</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΟ (σε ευρώ)</b>
1.	ΤΣΜΕΔΕ (Ταμείο Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων)	.....	.....	.....
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				.....

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εκδόθηκε στο όνομα του Φορέα Υλοποίησης του Έργου.



## **ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>: Ακροτελεύτιο Άρθρο**

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σύμφωνα με τους όρους της οικείας Προκήρυξης και των λοιπών Συμβατικών Τευχών.

Τα συμβατικά τεύχη, που αναφέρονται στο άρθρο 2 του παρόντος συμφωνητικού, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη:

- Του Ιδιωτικού Συμφωνητικού (6 αντίτυπα)
- Της Προκήρυξης με τα Προσαρτήματά της
- Της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου
- Της Τεχνικής Προσφοράς του Αναδόχου
- Της Συγγραφής Υποχρεώσεων και
- Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του και το πρόγραμμα των απαιτούμενων υπηρεσιών.
- Το Τεύχος της Προεκτιμώμενης Αμοιβής με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία μελέτης, σύμφωνα με τα άρθρα 4 § 2 και 9 § 3.γ του ν. 3316/2005.

θα φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Προϊσταμένης Αρχής. Ένα (1) ακριβές αντίγραφο των προαναφερομένων τευχών φυλάσσεται στο Αρχείο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και ένα (1) ακριβές αντίγραφο των ιδίων τευχών παραδίδεται με το ιδιωτικό συμφωνητικό στον Ανάδοχο.

Το παρόν Ιδιωτικό Συμφωνητικό, που αποτελείται από επτά (7) σελίδες, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη σε έξι (6) καθ' όλα όμοια αντίτυπα, και παρέλαβε τέσσερα (4) ο ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, ένα (1) ο ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ και ένα (1) ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

Για τον Κύριο του Έργου  
Ο Δήμαρχος  
Νότιας Κυνουρίας

Για το Φορέα Υλοποίησης  
Ο Γενικός Διευθυντής της  
Αναπτυξιακής Πάρωννα

Για τον Ανάδοχο  
Ο νόμιμος κοινός  
εκπρόσωπος

Λυσίκατος Χαράλαμπος

Μαρίνης Μπερέτσος

.....